



DIE LINKE.
Fraktion im Rat der Stadt Herten

DIE LINKE. Ratsfraktion Herten · Kurt-Schumacher-Str. 2 · 45699 Herten

An den Bürgermeister der Stadt Herten
Herrn Dr. Ulrich Paetzel
Kurt-Schumacher-Str. 2
45699 Herten

Martina Ruhardt
Fraktionsvorsitzende

Stefan Springer
Stellv. Fraktionsvorsitzender

DIE LINKE.
Fraktion im Rat der Stadt Herten
Kurt-Schumacher-Str. 2
45699 Herten

☎ 02366/30 - 3540

✉ ratsfraktion@dielinke-herten.de

🌐 www.dielinke-herten.de

07. April 2015

Antrag „Zwischennutzung der erhaltenswerten Gebäude auf dem Westerholter Zechengelände“

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die Fraktion DIE LINKE bittet Sie, folgenden Antrag in der nächsten Ratssitzung zu berücksichtigen:

Antrag

Der Rat der Stadt Herten fordert die Verwaltung auf, die erhaltenswerten Gebäude auf dem Westerholter Zechengelände schnellstmöglich einer Zwischennutzung zuzuführen.

Begründung

Der Beteiligungsprozess im Zusammenhang mit der Neu- und Umgestaltung des Westerholter Zechengeländes hat gezeigt, dass sowohl der Siegerentwurf des Planungsbüros „Bob Gysin + Partner“ als auch viele Bürgerinnen und Bürger den Erhalt einiger historisch wertvoller Zechengebäude wünschen.

Gleichzeitig wurde gerade wieder in den letzten Wochen bemängelt, dass es kaum attraktive Freizeitangebote für junge Menschen in unserer Stadt gibt. Diese Gebäude bieten sich geradezu an, hier Angebote wie zum Beispiel eine Kletterhalle oder einem Indoor-Spielplatz. mit neuen Arbeitsplätzen zu schaffen.

Da derzeit finanzkräftige Investoren für die Entwicklung der Zechenbranche fehlen und somit eine wirtschaftliche Nutzung der Gebäude kurz- und mittelfristig nicht ansteht, ist es umso wichtiger, die erhaltenswerten Bestandsgebäude vor einem weiteren Verfall schnellstmöglich zu schützen.

Zudem liegt es im Interesse der Stadt Herten, diese Flächen zu aktivieren und ihr Potential zu erhalten. Denn die leerstehenden Objekte verursachen laut Mitteilung der Gebäudewirtschaft erhebliche Kosten. Je nach Vereinbarung mit den Zwischennutzern könnten diese Kosten mehr oder weniger stark gesenkt werden.

Eine gelungene Zwischennutzung kann die Gebäudesubstanz erhalten sowie das Gelände und auch das städtische Umfeld aufwerten und einer Abwärtsspirale entgegenwirken.

Mit freundlichen Grüßen
DIE LINKE. Fraktion im Rat der Stadt Herten

Martina Ruhardt

Stefan Springer